

**Mieszkanie, 102 m<sup>2</sup>, Kraków**

**Cena: 649 000 PLN**

Mieszkanie na sprzedaż, Kraków, Zwierzyniec

**6 363 PLN/m<sup>2</sup>**



cena  
**649 000 PLN**  
6 363 PLN/m<sup>2</sup>

powierzchnia  
**102.00 m<sup>2</sup>**

liczba pokoi  
**4**

piętro  
**1 (z 1)**

**Opis oferty**

PRZESTRONNY LOKAL W ŚWIETNEJ LOKALIZACJI + GARAZ W CENIE. Kraków/Zwierzyniec/Wola Justowska/ul. Za Skłonem Komfortowe mieszkanie czteropokojowe na pierwszym piętrze kameralnego budynku z 2005r. na Woli Justowskiej. Teren ogrodzony i monitorowany. Mieszkanie dwupoziomowe z możliwością wydzielenia piątego pokoju oraz dodatkowego zaadoptowania strychu. Układ dwustronny, stolarka okienna i drzwiowa drewniana, ekspozycja okien pół - wsch i pół - zach. Drzwi wejściowe antywłamaniowe, w oknach rolety, na podłogach panele i terakota.

W skład mieszkania wchodzi:

I POZIOM: wiatrołap, przedpokój, oddzielna, jasna kuchnia, salon z wyjściem na duży zadaszony balkon, sypialnia, łazienka z kabiną prysznicową i WC. Na drugi poziom prowadzą drewniane schody.

II POZIOM: dwie sypialnie, garderoba, przedpokój, łazienka z wanną i WC. Wielkość pomieszczeń: Kuchnia (7,7m<sup>2</sup>), salon (21,5m<sup>2</sup>) z balkonem (11m<sup>2</sup>), sypialnie: (17,9m<sup>2</sup>; 10,5m<sup>2</sup>; 9,7m<sup>2</sup>), garderoba (1,8m<sup>2</sup>), dwie łazienki (6,4m<sup>2</sup>; 4,5m<sup>2</sup>), dwa przedpokoje.

Mieszkanie wykończone w wysokim standardzie, umeblowane i wyposażone. Pełne media, ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego dwu funkcyjnego. PRZYNALEŻNA KOMÓRKA LOKATORSKA (8,9m<sup>2</sup>) ORAZ

**Parametry oferty**

Numer oferty	11690953
Typ oferty	Mieszkanie
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	649 000 PLN
Cena za m <sup>2</sup>	6 363 PLN
Liczba pokoi	4
Piętro	1
Liczba pięter	1
Powierzchnia	102 m <sup>2</sup>
Miejscowość	Kraków
Dzielnica	Zwierzyniec
Województwo	MAŁOPOLSKIE
Lokalizacja	Za Skłonem
Powiat	Kraków m.

**MIEJSCE POSTOJOWE W GARAŻU PODZIEMNYM - W CENIE MIESZKANIA!!!!!**

Opłaty administracyjne około 400zł. na trzy osoby. Piękna okolica w sąsiedztwie Lasku Wolskiego zapewnia ciszę i spokój.

Polecam i zapraszam na prezentację!

Kontakt: 695 63 39 39 BN FORUM tel/fax: 12 626 07 70 lub e-mail: biuro@nieruchomosciforum.com Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa Agata Dziemiach Nr Licencji 8231.

Ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, a dane w nim zawarte mają charakter informacyjny i mogą ulec zmianie.

Więcej ofert na stronie: [nieruchomosciforum.com](http://nieruchomosciforum.com)

Gmina	Kraków M.
Własność	własność
Opłaty	400.00
Rok budowy	2005
Ogrzewanie	gazowe
Dojazd	utwardzona/szutrowa
Garaż	pod budynkiem
Materiał	pustak
Rodzaj okien	drewniane

**Kontakt do agenta****Agata Dziemiach**

nr licencji: 8231

Telefon: +48 695 633 939

[biuro@nieruchomosciforum.com](mailto:biuro@nieruchomosciforum.com)